







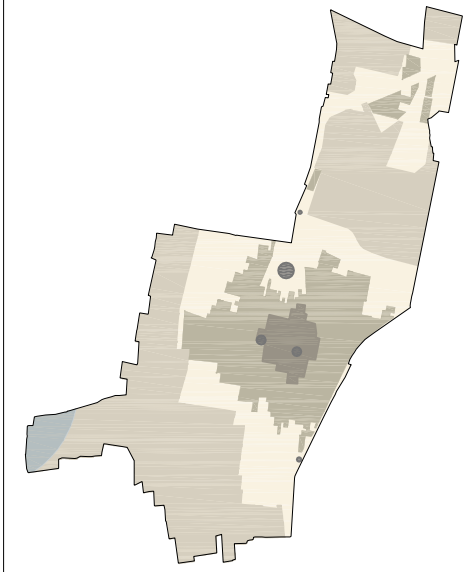


**LEGENDA**

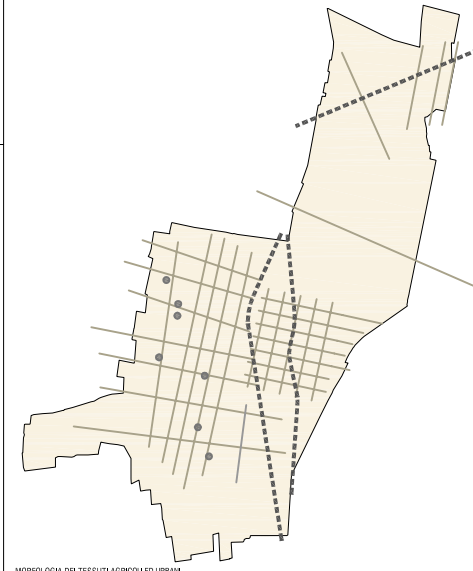
-  PERIMETRO ZONA DI INIZIATIVA COMUNALE
-  AREA A TUTELA PER FIUMI E CORSI D'ACQUA (PTCP art. 46)
-  PUNTI NOTEVOLI (PTCP art. 39)
-  CASE SPARSE E PERTINENZE

**SINTESI DELLE CLASSI DI SENSIBILITA'**

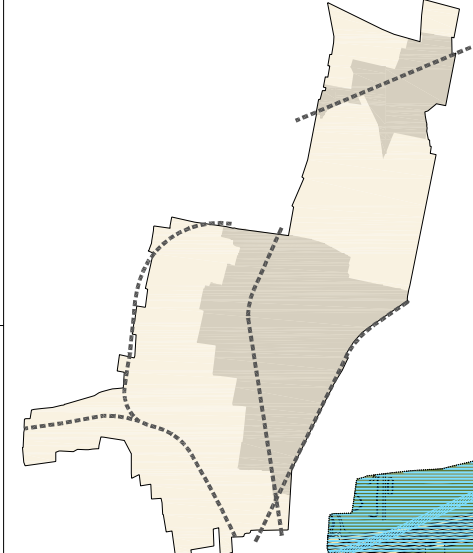
-  **BASSA** Vengono considerati di bassa valenza paesistica gli ambiti caratterizzati dalla presenza di rilevante attività produttiva e viabilistica. Vengono quindi inclusi i tracciati di mobilità principale e l'insediamento industriale compatto, ordinato su asse stradale, confinante con aree verdi a vocazione agricola e forestale.
-  **MEDIA** Agglomerato urbano caratterizzato dalla prevalenza di edificazioni residenziali a bassa densità e dalla presenza di numerosi spazi verdi pubblici e privati. Tessuto omogeneamente concentrato lungo gli assi stradali strutturanti che non presenta forti punti di discontinuità.
-  **ALTA** Ambiti riconosciuti dalla cittadinanza come importanti dal punto di vista della percezione naturalistica e di alto valore attrattivo e morfologico.
  - Area a prevalente vocazione agricola di connessione tra urbanizzato e aree verdi.
  - Tracciati che hanno storicamente definito l'assetto urbano e che collegano punti notevoli all'interno del tessuto
  - Area cimiteriale ed area sportiva che conferiscono al luogo una funzione simbolico-attrattiva significativa per la cittadinanza ed area a verde pubblico rilevante non direttamente collegata al centro storico.
-  **MOLTO ALTA** Entrano a far parte di questa classe di sensibilità gli ambiti di importanza storico-paesistica (il nucleo edificato di antica formazione e le aree pubbliche verdi attigue), le aree verdi che presentano caratteristiche di continuità ed integrità (interne al Parco del Ticino) ed i tracciati poderali che ne consentono la connessione con il tessuto urbano.



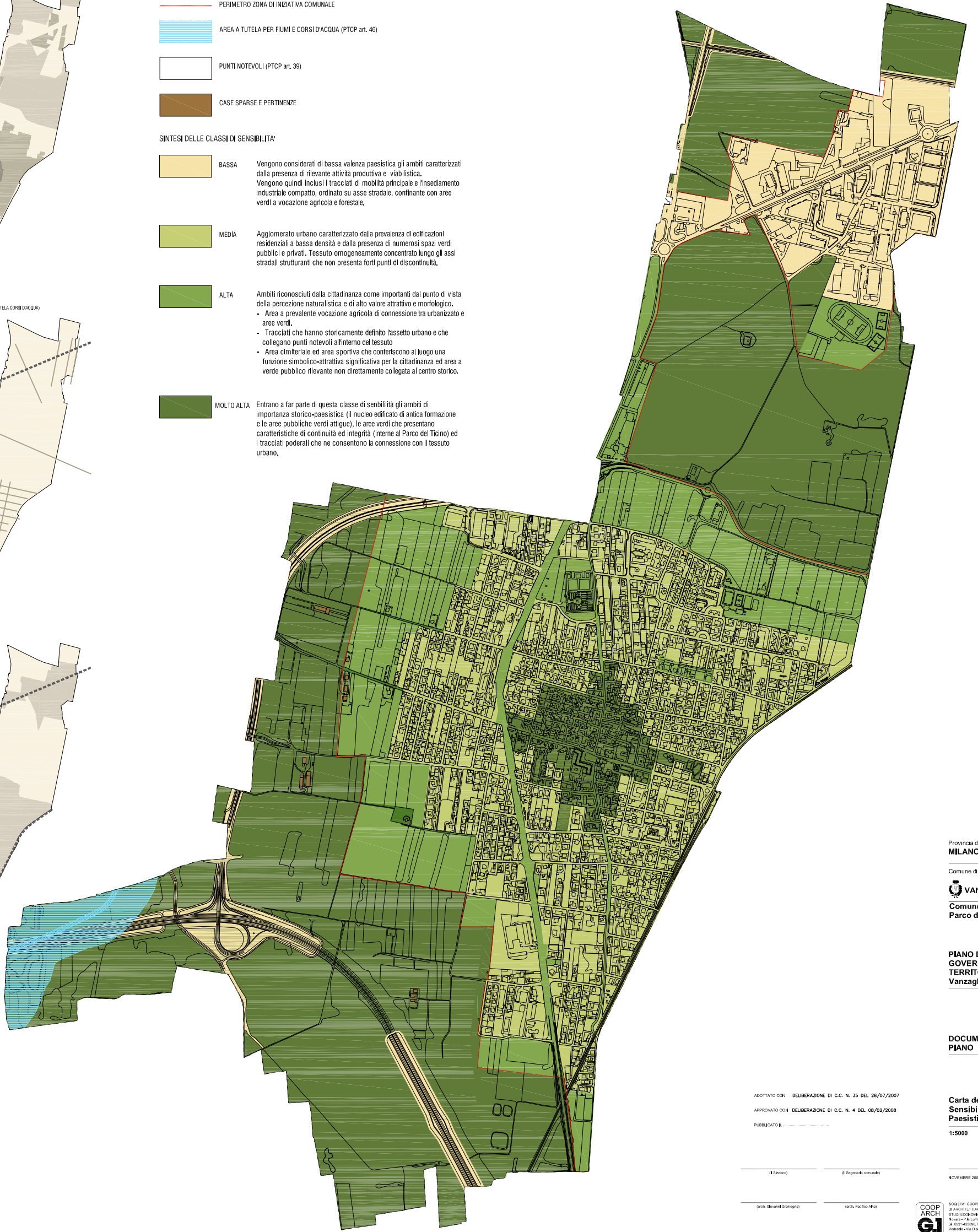
AREE SOTTOPOSTE A NORMATIVA SPECIFICA (CENTRO STORICO, VINCOLO PAESAGGISTICO LEGGE 431/85, PTCP, PARCO TICINO, TUTELA CORSI D'ACQUA)



MORFOLOGIA DEI TESSUTI AGRICOLI ED URBANI



ASSI STRUTTURANTI



Provincia di  
**MILANO**

Comune di  
**VANZAGHELLO**  
Comune del  
Parco del Ticino

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO Vanzaghello**

**DOCUMENTO DI PIANO**

**Carta delle Sensibilità Paesistiche**  
1:5000

NOVEMBRE 2007

ADOSSATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. N. 35 DEL 28/07/2007  
APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. N. 4 DEL 08/02/2008  
PUBBLICATO IL .....

(Il Sindaco) \_\_\_\_\_ (Il Segretario comunale) \_\_\_\_\_  
  
(arch. Giovanni Giamagno) \_\_\_\_\_ (arch. Paolo Aho) \_\_\_\_\_  
  
(arch. Alessia D'Elisandri) \_\_\_\_\_ (arch. Bruno Meloni) \_\_\_\_\_

