



COMUNE DI INVERUNO

Regione Lombardia - Provincia di Milano

il progettista
dott. arch. Paolo Ferrante

il sindaco
Maria Grazia Crotti

il responsabile del procedimento
geom. Tiziano Leoni

il responsabile edilizia privata
geom. Pietro Tiberti

Prima adozione
Delibera C.C. 2 aprile 2012, n. 1

Verifica di compatibilità al P.T.C.P.
Delibera G.P. 31 luglio 2012, n. 288

Approvazione definitiva
Delibera C.C. 10 ottobre 2012, n. 28

Pubblicazione B.U.R.L.
n. serie e.i. del

Relazione

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Piano dei Servizi

1

PIANO DEI SERVIZI ELENCO ELABORATI

| | |
|---|----------------|
| F1-PS | Relazione |
| T2-PS-SDF | 5.000 |
| T3-PS-PROGETTO | 5.000 |
| T4-PS-RETE DELLA MOBILITA' SOSTENIBILE | 2.000 |
| T5-PS-RETE DEGLI ITINERARI CICLABILI A LIVELLO PROVINCIALE E INTERCOMUNALE | 10.000 |
| F6-PS-SCHEDA | Schede servizi |

a cura di
dott. arch. Alessandra Barea
FERRANTE ASSOCIATI

INDICE

Parte Prima - LO STATO DI FATTO

| | |
|---|-----------|
| 1. ANALISI DEI SERVIZI ATTIVI E RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE | 7 |
| 1.1 Premessa | 7 |
| 1.2 Enti erogatori di servizi sul territorio | 8 |
| 1.3 Servizi a sostegno delle famiglie e dell'infanzia | 9 |
| 1.4 Servizi per gli adolescenti e i giovani | 11 |
| 1.5 Servizi per l'istruzione e la cultura | 11 |
| 1.6 Servizi per gli anziani e per i cittadini in situazione di disagio | 14 |
| 1.7 Servizi a favore delle politiche abitative | 19 |
| 1.8 Servizi per lo sport | 20 |
| 1.9 Servizi per l'ambiente e l'ecologia | 21 |
| 1.10 Servizi per la collettività | 23 |
| 1.11 Fiere e Manifestazioni | 26 |
| 1.12 Trasporti e mobilità | 28 |
| 2. ASPETTI QUANTITATIVI: STATO DI FATTO | 31 |
| 3. LA SPESA CORRENTE PER I SERVIZI NEL BILANCIO COMUNALE | 32 |

Parte Seconda - GLI OBIETTIVI DI PIANO

| | |
|--|-----------|
| 4. PROGETTO DI PIANO | 37 |
| 4.1 Previsioni popolazione | 37 |
| 4.2 Previsioni di potenziamento dell'offerta esistente | 37 |
| 4.3 Previsioni di nuove aree per servizi | 39 |
| 4.4 Interventi per la mobilità | 41 |
| | |
| 5. ASPETTI DIMENSIONALI, VALUTAZIONI COMPLESSIVE E IPOTESI DI DECADENZA DEI VINCOLI | 41 |

Parte Prima
LO STATO DI FATTO

1. ANALISI DEI SERVIZI ATTIVI E RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE

1.1 Premessa

Il Piano dei Servizi viene redatto al fine di assicurare una dotazione globale di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico, per l'edilizia residenziale pubblica, le dotazioni di verde, i corridoi ecologici e il sistema verde connettivo fra il territorio rurale e quello edificato, ed una loro razionale distribuzione sul territorio comunale a supporto delle funzioni esistenti e previste.

Nel contempo per l'Amministrazione Comunale, il Piano dei Servizi si configura come un'importante occasione di conoscenza approfondita del proprio patrimonio, relativamente alle aree e ai servizi esistenti sul territorio, di proprietà e gestione sia pubblica che privata, riconducibili ad una comune accezione di interesse generale.

Conoscere le risorse disponibili ed attivabili e i beni da valorizzare costituisce una premessa indispensabile per calibrare opportunamente le strategie d'azione e di gestione in vista del miglioramento dell'efficacia dell'intervento pubblico.

Questa prima parte della relazione si configura pertanto come un inventario dei servizi disponibili, che si traduce in una ricognizione del patrimonio comunale, con una tavola di Stato di Fatto che ne mette in evidenza la distribuzione territoriale.

La descrizione dei servizi attivati è articolata in base alle fasce di popolazione a cui sono rivolti, in modo da supportare eventuali strategie di progetto in funzione delle previsioni di sviluppo demografico della popolazione.

E' stato infine preparato un archivio di schede che consentono una facile localizzazione degli immobili di proprietà pubblica,

individuano le caratteristiche salienti e i servizi offerti: in questo modo sarà possibile orientare le politiche di ammodernamento e valorizzazione del patrimonio esistente.

1.2 Enti erogatori di servizi sul territorio.

L'offerta di servizi sul territorio di Inveruno è molto ampia e sono diversi i soggetti che li erogano; oltre all'Amministrazione Comunale e alle Parrocchie possiamo individuare:

- Azienda Speciale Consortile per i Servizi alla Persona: azienda sociale costituita dagli undici Comuni del Castanese (Arconate, Bernate Ticino, Buscate, Castano Primo, Cuggiono, Inveruno, Magnago, Nosate, Robecchetto con Induno, Turbigo, Vanzaghello) allo scopo di gestire i servizi socio-assistenziali del territorio di riferimento per conto di tutte le amministrazioni consorziate. → SCHEDA “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”
- Tutela Ambientale del Magentino S.p.A.: società che ha per scopo generale tutte le attività connesse al ciclo dell'acqua e al recupero ecologico-ambientale del territorio, con particolare riguardo al collettamento e depurazione dei reflui fognari civili ed industriali scaricati nelle pubbliche fognature comunali. → SCHEDA “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”
- MOVIBUS s.r.l., opera nel settore del trasporto pubblico gestendo le linee per Milano e per Magenta.
- Euroimpresa Legnano S.c.r.l.: azienda pubblica che svolge una funzione di stimolo nei confronti della crescita locale del sistema economico-produttivo e del sistema pubblico-amministrativo di riferimento, contribuendo allo sviluppo delle imprese ed al miglioramento qualitativo dei servizi pubblici rivolti alla cittadinanza. → SCHEDA “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”
- ATINOM VIAGGI s.r.l.: che ha come oggetto sociale la gestione dei servizi di trasporto di persone e di merci sia in

Italia che all'estero; l'organizzazione di viaggi collettivi e delle correlate iniziative turistiche; il noleggio di mezzi di trasporto per persone; la gestione di servizi nell'ambito della mobilità e del territorio;

➔ SCHEDA “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”

- Fondazione Per Leggere: fondazione nata con lo scopo di promuovere la lettura in tutte le sue forme, di valorizzare il patrimonio librario e documentario presente nelle biblioteche del sud ovest Milanese e di migliorare la qualità dei servizi di pubblica lettura offerti ai cittadini della propria area.
➔ SCHEDA IC1
- Circolo San Martino: il più antico Circolo di Inveruno, Cooperativa Sociale e centro di ritrovo a servizio dei Soci e degli inverunesi e non. ➔ SCHEDA IC15
- Circolo Italia: Cooperativa Sociale e centro di ritrovo a servizio dei Soci e degli inverunesi e non.
➔ SCHEDA IC16
- Euro.PA s.r.l.: società che ha il compito di fornire beni e servizi strumentali, operando esclusivamente a favore dei suoi Soci, e che, attraverso strumentazioni tecnologiche e informatiche, supporta gli Enti Locali in ambito cartografico/catastale e nella gestione associata dei servizi.
➔ SCHEDA “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”

1.3 Servizi a sostegno delle famiglie e dell'infanzia.

Asilo nido comunale “Don Luigi Sacchi”

L'asilo nido si caratterizza per essere un servizio diurno, che può accogliere fino ad un massimo di 30 bambini dai 6 mesi ai tre anni così suddivisi: 6 lattanti (6 mesi - 1 anno) e 24 tra semidivezzi (1 anno - 2 anni) e divezzi (2 anni - 3 anni).

Il nido ha finalità educative e sociali assicurate in forma continuativa attraverso la presenza di personale qualificato.

Collabora con la famiglia alla crescita e formazione dei bambini nel rispetto dell'identità individuale, culturale, religiosa. Svolge anche servizio mensa e di riposo.

Il nido prevede una apertura minima garantita di 45 settimane annuali dal lunedì al venerdì, salvo i giorni festivi, per circa 9 ore continuative.

Nel nido sono presenti le seguenti figure: 1 responsabile, 3 assistenti, 1 ausiliario addetto alla pulizia degli ambienti e ai servizi.

La struttura, di recente realizzazione e funzionante dal mese di settembre 2011, è situata in Via Benedetto Croce, ed è di proprietà comunale.

L'edificio si caratterizza per avere spazi dedicati ad ognuna delle età considerate: le sezioni per i bambini divise per fascia d'età, tutte con spazi per attività ricreative ed educative e locale riposo; uno spazio per il gioco e altre attività; un laboratorio; locali di servizio, spogliatoi e deposito carrozzine; cucina e dispensa con locale per il personale; locale direzione. → SCHEDA I9

Micronido “Il Nido Celeste”

L'asilo nido può accogliere fino ad un massimo di 20 bambini dai 6 mesi ai tre anni, ed è gestito da due socie: una psicomotricista e un' educatrice ed insegnante di massaggio infantile. La struttura, gestita dalla nascente Associazione “Gioco,Vita”, è aperta da gennaio 2012.

E' un micronido psicomotorio, dotato di ambienti accoglienti, spaziosi e luminosi che ricreano un'atmosfera familiare. La struttura è dotata di una cucina interna e un ampio giardino; inoltre offre la possibilità di svolgere attività qualificate educativo/ricreative, laboratori di psicomotricità, laboratori pomeridiani, accompagnamento genitoriale. → SCHEDA I3

Contributo ai nuclei familiari con figli frequentanti servizi per la prima infanzia

Servizio rivolto ai residenti a Inveruno, in particolare a genitori che lavorano oppure che sono interessati da altri impegni continuativi, e in cui almeno uno dei componenti si trova in particolari situazioni di emergenza lavorativa, e con bambini

frequentanti servizi pubblici e privati per la prima infanzia (nidi, micronidi, centri per la prima infanzia, nidi famiglia).

➔ SCHEDA “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”

1.4 Servizi per gli adolescenti e i giovani.

Centro giovanile di Via Grandi

E' un luogo di aggregazione per gli adolescenti e giovani cittadini di Inveruno, situato in prossimità del centro storico.

➔ SCHEDA IC6

Centri ricreativi diurni estivi

In convenzione con le Parrocchie di Inveruno e di Furato, gli Oratori offrono il servizio di Oratorio Estivo al quale risultano iscritti circa 400 giovani. ➔ SCHEDA C2 e C3

Convenzioni per lo svolgimento di attività a favore dei giovani:

In convenzione con le Parrocchie di San Martino e di Santa Maria Nascente, nel 2011 sono state deliberate due nuove convenzioni per lo svolgimento di attività di formazione, aggregazione e di tipo sociale a favore dei giovani, stanziando contributi economici sulla base di attività educative concordate tra le parti. ➔ SCHEDA “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”

1.5 Servizi per l'istruzione e la cultura

Strutture scolastiche

Le strutture presenti sul territorio sono:

- Scuola dell'Infanzia Parrocchiale di Furato - Via Boves n. 1
➔ SCHEDA I1
- Scuola dell'Infanzia Parrocchiale “Don Gilardi” - Via Brera n. 25 ➔ SCHEDA I2

- Scuola Primaria “Don Bosco” - Via V. Veneto n. 18
➔ SCHEDA I4
- Scuola Primaria “Don Milani” - Via Montessori n. 1
➔ SCHEDA I5
- Scuola Secondaria di 1° grado “A. Volta” (sede della Presidenza e della Segreteria) - Via Palestro n. 48
➔ SCHEDA I6
- IPSIA “G. Marcora” - Via G. Marcora n. 109
➔ SCHEDA I7
- IPSCTS “E. Lombardini” - Piazza Don Bosco n. 2
➔ SCHEDA I8
- ASLAM – Largo Pertini n. 2
➔ SCHEDA I10

Trasporto scolastico - Scuolabus

Servizio gestito direttamente dal Comune che consiste nel trasporto degli alunni dalla fermata più vicina all’abitazione fino al plesso scolastico di appartenenza, in orari stabiliti; è rivolto agli alunni della Scuola dell’Infanzia, della Scuola Primaria di Inveruno e agli alunni di Furato che frequentano la Scuola Secondaria di primo grado.

Sui mezzi di trasporto, oltre all’autista dipendente, vi è anche un assistente esterno appositamente incaricato, che garantisce assistenza ai bambini ed ai ragazzi nel corso dell’itinerario.

Il servizio è assicurato tutti i giorni di scuola, per tutto il corso dell’anno scolastico.

Per l’A.S. 2011-2012 hanno aderito al servizio 86 studenti.

➔ SCHEDA “ALTRI SERVIZI SCOLASTICI”

Refezione scolastica

Servizio gestito per conto del Comune dalla Ditta Avenance Italia con sede a Milano e rivolto agli alunni delle scuole statali di Inveruno (iscritti al tempo pieno della Scuola Primaria o al tempo prolungato della Scuola Secondaria di primo grado).

I pasti vengono preparati nel Centro Cottura del Gestore e vengono trasportati nei singoli plessi scolastici.

Per l'A.S. 2011-2012, in base al numero degli iscritti al servizio e considerate le assenze fisiologiche, è prevista l'erogazione media di circa 330 pasti al giorno per un totale di circa 55.500 pasti annui. Gli iscritti al servizio di Refezione Scolastica, compresi gli insegnanti che prestano servizio durante la refezione, sono complessivamente 390.

➔ SCHEDA “ALTRI SERVIZI SCOLASTICI”

Servizi pre-scuola

Il servizio garantisce l'accesso anticipato dei bambini alla scuola “Don Milani”; al servizio sono iscritti 8 alunni che frequentano il pre-scuola dalle ore 7.30 alle ore 8.30. ➔ SCHEDA I5

Assistenza agli alunni disabili o in situazione di difficoltà di apprendimento

Il Comune fornisce il servizio di assistenza specialistica attraverso personale qualificato per l'assistenza all'autonomia e alla comunicazione personale per gli studenti diversamente abili o in situazione di disagio. Questo importante servizio si affianca a quello delle insegnanti di classe e di sostegno premettendo ai minori disabili un buon inserimento e l'effettiva integrazione con gli altri compagni.

La gestione del Servizio di Assistenza è stata affidata alla Cooperativa Sociale Sòfia di Magenta.

➔ SCHEDA “ALTRI SERVIZI SCOLASTICI”

Altri servizi scolastici:

- fornitura gratuita libri di testo;
- contributi per il contenimento delle rette scolastiche nelle scuole convenzionate;
- premi di studio, borse di studio, premi di laurea;
- assistenza psicopedagogia;
- progetto mediazione linguistica e culturale;
- interventi per il miglioramento dell'offerta formativa;
- interventi per la promozione della lettura;

➔ SCHEDA “ALTRI SERVIZI SCOLASTICI”

1.6 Servizi per gli anziani e per i cittadini in situazione di disagio

Residenza Sanitaria Assistenziale “E. Azzalin”

La Casa di Riposo “E. Azzalin”, in osservanza alle disposizioni della Regione Lombardia, accoglie persone anziane di ambo i sessi parzialmente autosufficienti e non autosufficienti, garantendo loro un elevato livello di comfort abitativo e assistenziale, nonché prestazioni di tipo sanitario-riabilitativo, culturale e ricreativo, nell’obiettivo di mantenere il massimo livello di autonomia, di compartecipazione alla vita comunitaria e di salvaguardia delle continuità affettive delle relazioni parentali e sociali.

Attualmente la struttura ha una disponibilità di 60 posti letto ed è dotata di 8 camere singole e 26 camere doppie.

➔ SCHEDA IC3

Contributo per il pagamento delle rette di ricovero in r.s.a.:

Servizio rivolto ai cittadini che non dispongono di un reddito sufficiente alla copertura della retta di ricovero (riservato ai cittadini di Inveruno).

Nel corso dell'anno 2011 la media degli ospiti della Casa di Riposo "E. Azzalin" aventi diritto all'integrazione della retta è stato di circa 20 anziani.

➔ SCHEDA “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”

Associazioni Pensionati e Anziani

L’Associazione Pensionati e Anziani Inveruno nasce nel 1993 su impulso dell’Amministrazione Comunale; organizza servizi, iniziative, attività culturali, turistiche e ricreative idonee alle esigenze di conoscenza, svago e riposo dei soci.

Fra le attività principali, da segnalare le annuali mostre retrospettive di pittura, poesia dialettale e lavori vari di cittadini di

Inveruno, i soggiorni climatici in riviera ligure, i “tour” di vari giorni nelle più belle regioni italiane, visite guidate in luoghi artistici e naturalistici, i pranzi sociali per cementare vecchie e nuove amicizie, attività motorie. → SCHEDE IC12

Teleassistenza:

E' un servizio istituito dalla Provincia di Milano e rivolto a persone anziane o con problemi di salute che vivono da sole, al fine di garantire l'intervento in casi di emergenza o di richiesta di assistenza e compagnia. Il servizio è gratuito e attivo 24 ore su 24, e consiste nell'installazione di uno speciale apparecchio telefonico nell'abitazione del richiedente. In caso di necessità la persona anziana può mettersi in contatto con l'operatore della Centrale Operativa premendo un solo tasto: avvierà così la comunicazione in viva voce che permetterà di attivare i soccorsi opportuni, informando parallelamente parenti o persone di riferimento dell'anziano.

Il servizio si rivolge: a persone con più di 70 anni d'età; a persone affette da patologie che comportano invalidità o limitazioni dell'autonomia personale (cardiopatici, affetti da sclerosi multipla o patologia tumorale, ecc.); a persone, dichiarate con diagnosi sanitaria, a rischio per l'elevato grado di dipendenza e limitazione dell'autonomia personale; a persone dichiarate a rischio, con diagnosi sociale, per condizioni di solitudine e isolamento sociale.

→ SCHEDE “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”

Assistenza domiciliare tramite voucher sociali:

Servizio svolto a domicilio per aiutare, nella gestione della vita quotidiana, anziani, disabili e nuclei familiari in difficoltà. Il servizio offre interventi di aiuto finalizzati a mantenere al proprio domicilio la persona e a migliorare la qualità della vita del singolo e della famiglia.

Sono previste attività di: cura ed igiene personale, aiuto nella gestione della vita quotidiana; disbrigo di pratiche e

commissioni; aiuto per la preparazione dei pasti; affiancamento ai familiari; affiancamento all'assistente familiare (badante).

Tutte le attività sono fornite tramite personale qualificato di enti e cooperative accreditate con Azienda Sociale.

Nell'anno 2011 è stato rilevato un incremento di ore rispetto agli anni passati; ad oggi risultano assistiti 14 utenti.

➔ SCHEDA “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”

Consegna pasti a domicilio:

Il servizio viene erogato alle persone anziane, soggetti portatori di handicap e a particolari casi di nuclei familiari in difficoltà. Il servizio viene erogato dal lunedì al venerdì esclusi i giorni festivi e le festività, tramite i volontari della Caritas di Inveruno. Inoltre il servizio viene potenziato durante il mese di agosto. In media vengono distribuiti circa 21 pasti giornalieri.

➔ SCHEDA “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”

Servizio trasporto per anziani e disabili:

Da parecchi anni è in funzione a Inveruno il servizio di "Croce Azzurra" per il trasporto di persone che necessitano di visite e terapie presso gli ospedali della zona. La "Croce Azzurra" di Inveruno è formata da un numeroso gruppo di Volontari che dedica una parte del proprio tempo libero a persone bisognose, in particolare al trasporto di dializzati, disabili, persone ospiti in case di riposo, persone bisognose di cure continuative che si trovano in difficoltà per recarsi negli ospedali e luoghi di cura. I volontari offrono la propria disponibilità alla guida degli automezzi in forma totalmente gratuita.

➔ SCHEDA “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”

Trasporto Amico:

E' un servizio per i cittadini di Inveruno e di Furato che possono utilizzare, tutti i mercoledì, un minibus per andare a fare spese al mercato e nei negozi, all'ufficio postale, in banca, in Comune ed

al cimitero. Il servizio è totalmente gratuito e rappresenta una risposta efficace alla necessità di ogni cittadino poiché consente, specialmente ai soggetti “fragili” (anziani) un sereno spostamento da un punto all’altro del paese; in media il servizio viene utilizzato da circa 40 - 45 utenti.

➔ SCHEDA “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”

Contributo per l'abbattimento delle barriere architettoniche:

Il contributo è erogato alle persone disabili e a coloro che dimostrano d’aver difficoltà ad accedere allo stabile dove abitano o ad usufruire pienamente del proprio alloggio. Il contributo è stanziato dalla Regione ed assegnato dal Comune. Detto contributo è finalizzato al parziale rimborso di tutti i lavori necessari all’interno o all’esterno degli alloggi per eliminare le barriere architettoniche e rendere la casa pienamente fruibile da parte di persone disabili. Finora è stata raccolta e trasmessa alla Regione Lombardia n° 1 domanda relativa al fabbisogno (anno 2011) e ne sono state liquidate n° 3.

➔ SCHEDA “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”

Servizio Formazione all'Autonomia (S.F.A.):

Il servizio si rivolge a persone con disabilità medio gravi che hanno mantenuto un discreto grado di autonomia personale, capacità relazionale e comunicativa. Sono ammesse persone di ambo i sessi, senza limiti di età, di preferenza superiore ai 16 anni. Il servizio ha come obiettivo principale lo sviluppo di autonomie personali e il raggiungimento di una migliore integrazione sociale mediante esperienze di vita quotidiana. Finalità del servizio è la realizzazione di un processo formativo guidato che coinvolga la persona nella sua globalità al fine del raggiungimento della maggior autonomia possibile.

➔ SCHEDA “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”

Servizio di Ambulatorio Infermieristico:

Servizio gratuito, a potenziamento dei servizi di assistenza sanitaria già in essere, che si svolge presso il Dispensario Farmaceutico di Furato.

Tale servizio offre le seguenti prestazioni: controllo della pressione arteriosa, frequenza cardiaca, glicemia; medicazioni e iniezioni su indicazione medica; altre prestazioni in campo infermieristico. Il servizio si rivolge in modo particolare a favore degli anziani e delle fasce deboli della popolazione.

L'utenza media settimanale è di circa 30 persone.

➔ SCHEDA IC 10

Servizi per immigrati:

Il servizio è gratuito e fornisce informazioni ed aiuto ai cittadini stranieri ed italiani che ospitano stranieri.

Lo sportello è rivolto ai cittadini per procedure legate al rinnovo e al rilascio dei permessi di soggiorno, per procedure legate alla famiglia (ricongiungimenti familiari), per informazioni e procedure legate al mondo del lavoro, per informazioni e procedure legate a servizi del Comune o degli Enti Istituzionali.

➔ SCHEDA “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”

Sportello badanti:

Il servizio è gratuito; lo sportello è rivolto sia a donne straniere e italiane alla ricerca di un'occupazione, principalmente come assistenti familiari, sia a famiglie a loro volta in cerca di una figura di questo tipo. Tale servizio è fortemente integrato con lo sportello stranieri e fornisce consulenza e sostegno nella ricerca del lavoro, supporto per la stesura di contratti di lavoro, monitoraggi post-assunzione rivolti sia all'assistente familiare che alla famiglia, raccolta dati per la futura costituzione di un albo badanti.

➔ SCHEDA “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”

1.7 Servizi a favore delle politiche abitative

Edilizia residenziale pubblica e PEEP convenzionata

In totale a Inveruno ci sono 75 appartamenti ERP, di cui 35 di proprietà comunale e 40 di proprietà ALER; inoltre risultano edificati circa 150 immobili individuati nelle aree PEEP.

➔ SCHEDE “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE” - SCHEDE E1 - E2 - E3 - E4 - E5

Contributo economico alle famiglie per il pagamento degli affitti in abitazioni private:

Il servizio è rivolto alle famiglie in possesso di un contratto d'affitto, regolarmente registrato, inerente un alloggio occupato a titolo di residenza principale ed esclusiva nel Comune di Inveruno. L'accesso e l'ammontare del contributo è determinato dal rapporto tra la composizione del nucleo familiare, la situazione socio-economica e l'importo del canone di locazione annuo.

➔ SCHEDE “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”

Bonus elettrico:

Bonus attivato recentemente sulle bollette dell'energia elettrica a favore di famiglie disagiate o con ammalati gravi che necessitano di usare macchine elettromedicali, oltre alle famiglie numerose.

➔ SCHEDE “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”

Bonus gas:

Bonus attivato recentemente sulle bollette del gas a favore di famiglie disagiate e numerose.

➔ SCHEDE “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”

1.8 Servizi per lo sport

Sul territorio, oltre alle palestre degli istituti scolastici, sono presenti varie attrezzature sportive di proprietà comunale:

- Campo Sportivo Comunale - Via Manzoni
➔ SCHEDA V17
- Campo Sportivo Comunale - Via Manzoni / Via Liguria
➔ SCHEDA V19
- Nuovo Centro Sportivo Comunale - Via Lazzaretto
➔ SCHEDA V24
- Moto Club Inverunese – Viale Lombardia
➔ SCHEDA V26
- Campo Sportivo Comunale - Via Boves
➔ SCHEDA V44
- A.R.S.I. – Corso Europa
➔ SCHEDA V38

L'Amministrazione Comunale stipula apposite convenzioni con le Associazioni locali e non, per l'utilizzo delle strutture sportive comunali.

Sono inoltre state predisposte apposite convenzioni con alcune Associazioni locali per la gestione di servizi culturali e sportivi.

Oltre alle attrezzature comunali bisogna ricordare anche i campi sportivi parrocchiali:

- Oratorio “San Luigi” presso la Parrocchia di “San Martino” di Inveruno - Via Dante Alighieri 3
➔ SCHEDA C3
- Oratorio “Santa Maria Nascente” presso la Parrocchia di Furato – Piazza Giovanni XXIII
➔ SCHEDA C2

Manifestazioni di carattere culturale, sportivo e ricreativo

L'Amministrazione Comunale annualmente promuove e sostiene diverse iniziative di carattere culturale, sportivo e ricreativo. In particolare si segnalano le seguenti manifestazioni:

- "Marcia di Primavera"
 - "Al passo...con la salute"
 - "Sporticino"
 - "Sport in Piazza"
- ➔ SCHEDA “INIZIATIVE LEGATE AL VERDE E ALLO SPORT”

1.9 Servizi per l'ambiente e l'ecologia

Settore ecologia – Gestione dei rifiuti

Inveruno è dotata di due piattaforme ecologiche:

- Ecocentro di Inveruno - Via Fattori 2
➔ SCHEDA IC4
- Centro di Raccolta Comunale di Furato - Via San Carlo Borromeo
➔ SCHEDA IC5

Le modalità di raccolta dei rifiuti adottate dall'Amministrazione Comunale sono due: oltre al conferimento alla piattaforma ecologica è attivo nel territorio comunale la raccolta a domicilio diviso per giorni e tipologie raccolte.

➔ SCHEDA “ALTRI SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE”

Nel dettaglio si riportano la tipologia, i giorni di raccolta e il contenitore / sacco da utilizzare:

| Tipologia raccolta | Giorni di raccolta | Contenitore o Sacco |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| Vetro e lattine | Martedì | Contenitore azzurro |
| Umido | Martedì e venerdì | Sacco biodegradabile |
| Plastica e tetrapak | Giovedì | Sacco giallo |
| Carta e cartone | Giovedì | Sfusi o in pacchi o in borse di carta |
| Indifferenziato | Venerdì | Sacco trasparente |

Al fine di potenziare la raccolta differenziata, i sacchi per la raccolta della plastica e dell'umido vengono distribuiti gratuitamente a tutti i cittadini secondo un calendario stabilito.

Ambiente – Parchi ed aree verdi

Sul territorio di Inveruno si possono individuare circa 216.365 mq di aree a verde urbano, che, rapportate ai 8.686 abitanti residenti al 31/12/2010, determinano una dotazione di 24,91 mq per abitante.

Tra le aree verdi degne di nota bisogna sicuramente citare il Parco di Villa Tanzi Mira che, situato al centro del paese, rappresenta per gli abitanti del paese un luogo d'incontro e un'oasi di pace e di verde nel cuore dell'abitato. → SCHEDA V28

Inoltre, oltre agli spazi verde pubblici non attrezzati che arredano le strade e le piazze del territorio comunale, troviamo anche alcuni parchi verdi attrezzati per il gioco dei bambini e per la sosta o lo svago di tutti i cittadini.

1.10 Servizi per la collettività

Sede dell'Amministrazione Comunale – Villa Tanzi Mira

La Villa Tanzi Mira, situata in Via Senatore Marcora, 38/40 e attuale sede del Palazzo Comunale, rappresenta il centro politico e culturale del paese. Diventata nel 1970 proprietà del Comune di Inveruno, che la acquistò per decisione dell'Amministrazione allora condotta dal sindaco Giovanni Marcora, la villa è stata in anni recenti ristrutturata e riportata alla sua originaria bellezza, incorniciata allora come oggi dallo splendido parco adiacente nel quale si possono ammirare diverse piante secolari.

La struttura amministrativa del Comune è suddivisa in settori affidati alla responsabilità dei dirigenti; ogni settore è organizzato per gestire al meglio i servizi di sua competenza: "Affari Generali", "Finanze", "Gestione Territorio", "Ufficio Urbanistica ed Edilizia", "Servizi Culturali e Scolastici", "Polizia Locale".

Il settore "Affari Generali" si divide in: "Affari Generali", che comprende la Segreteria e gli uffici dei Servizi Sociali e dello Sport e Tempo Libero, e "Servizi demografici", che comprende gli uffici Stato Civile, Anagrafe, Autocertificazione, Statistiche e Censimenti, Leva ed Elettorale.

Il settore "Finanze" comprende gli uffici Contabilità, Acqua potabile, Tributi, Personale e Informatica.

Il settore "Gestione Territorio" comprende gli uffici Lavori Pubblici - Manutenzione, Acquedotto - Fognatura, Ecologia, Urbanistica.

Il settore "Servizi Culturali e Scolastici" comprende la Biblioteca e gli uffici Cultura ed Istruzione.

All'interno degli Uffici Comunali lavorano 33 dipendenti.

➔ SCHEDA IC2

Farmacie Comunali

Sul territorio comunale sono presenti due Farmacie Comunali nel territorio di Inveruno ed un Dispensario Farmaceutico nella frazione di Furato:

- Farmacia Comunale - Piazza S. Martino, 17
➔ SCHEDA IC8
- Farmacia Comunale - Via Dante Alighieri, 33
➔ SCHEDA IC9
- Dispensario Farmaceutico e Ambulatorio Infermieristico -
Via Vittorio Alfieri, 11
➔ SCHEDA IC10

Uffici postali

Sul territorio comunale è presente un solo ufficio postale in Via Vittorio Veneto, 4. ➔ SCHEDA IC11

Biblioteca Comunale:

Dal 2007 la Biblioteca si trova nel Centro Servizi per la Cultura e l'Impresa, in Largo Pertini 2, entrando a far parte della Fondazione "Per leggere – Biblioteche sud ovest Milano", comprendente altri comuni dell'hinterland milanese.

La nuova sede è stata costruita per offrire migliori e maggiori servizi per il sempre crescente numero di utenti che frequentano la biblioteca.

La nuova biblioteca dispone infatti di una superficie di circa 600 mq che comprende: un'ampia area per gli adulti; tre sale per i bambini - una sala studio, una sala ragazzi e un'area bambini con anfiteatro che può accogliere intere classi per letture animate e laboratori; una mediateca contenente il patrimonio multimediale; la sala polifunzionale "Francesco Virga" capace di contenere fino a 150 persone, utilizzata per l'organizzazione di concerti, conferenze, incontri con l'autore, spettacoli e mostre e durante la settimana come sala studio per gli universitari.

Nel 2009 è stata approvata la "Carta dei Servizi" della biblioteca, un documento in cui sono descritte le finalità, i modi, i servizi e le strutture attraverso cui il servizio viene attuato, nonché i diritti e i doveri degli utenti. Tale Carta viene aggiornata annualmente dalla Giunta Comunale. ➔ SCHEDA IC1

Cinema Teatro Brera

Situato in Via Brera 10 il Cinema fa parte dell'Oratorio "San Luigi" della Parrocchia "San Martino" di Inveruno.

Il Cinema propone: proiezioni di cineforum, programmi cinematografici, programmi teatrali; inoltre è possibile noleggiare la sala cinematografica per altri eventi.

Ai possessori della "Carta Giovani", rilasciata dalla biblioteca di Inveruno, e agli universitari fino all'età di 26 anni viene proposto l'ingresso a prezzo ridotto. → SCHEDA C3

Vigili del Fuoco

Situato in Via Lazzaretto 5, il presidio dei Vigili del Fuoco Volontari di Inveruno è attivo dal 1861 ed è uno dei 17 distaccamenti provinciali facenti capo al Comando Provinciale di Milano. Il soccorso tecnico urgente è svolto da 40 vigili volontari in servizio attivo. I pompieri Inverunesi, su richiesta della Sala Operativa del 115, intervengono in prima istanza su dodici comuni del circondario coprendo un territorio di 114 kmq e vegliando sulla sicurezza di 75.000 abitanti. Il servizio di 24 ore è garantito con solo personale volontario e cinque mezzi di soccorso. Le squadre Inverunesi vengono inoltre inviate in supporto ai distaccamenti limitrofi in altri tredici Comuni (119 kmq e 181.000 abitanti). → SCHEDA IC7

Palazzo delle Associazioni

Situato in Largo Pertini 2, all'interno hanno la loro sede molte Associazioni locali. → SCHEDA IC13

Telecom

In prossimità del centro storico si trova la Centrale Telecom.

→ SCHEDA IC14

Cimitero di Inveruno

Il Comune di Inveruno possiede un unico Cimitero situato lungo l'asse stradale di Via Cavour.

Realizzato nella seconda metà del XIX secolo e ampliato alla fine dell'Ottocento, all'interno del Cimitero mostra particolare interesse la Cappella Formenti, cappella funeraria e votiva della Famiglia Formenti eretta durante i lavori di ampliamento di fine dell'Ottocento. → SCHEDA IC18

Cimitero di Furato

La frazione di Furato possiede un Cimitero in adiacenza al confine comunale, in prossimità con il comune di Ossona, in Via San Carlo Borromeo. → SCHEDA IC19

Casa di Accoglienza Parrocchiale

Di proprietà della Parrocchia e sostenuta dall'Associazione "San Martino" O.N.L.U.S., un'organizzazione senza scopo di lucro ma di utilità sociale che offre ospitalità alle persone più bisognose e in difficoltà.

→ SCHEDA IC17

Piccole Serve del Sacro Cuore di Gesù

Offre un servizio gratuito alle persone bisognose e ammalate.

→ SCHEDA C1

1.11 Fiere e Manifestazioni

Il Comune di Inveruno organizza durante l'anno una serie di Fiere e Manifestazioni culturali a cui partecipano molti cittadini inverunesi e non:

- “Antica Fiera di San Martino”, che è arrivata nel 2011 alla sua 404^a edizione e dal 1992 le è stata attribuita la qualifica di Fiera Provinciale e successivamente di Fiera Regionale.

La Fiera costituisce un punto di riferimento importante per la divulgazione degli aspetti innovativi del settore zootecnico, soprattutto in termini di selezione del bestiame e di miglioramento dei sistemi di allevamento, rappresentando un appuntamento di rilievo nel quadro della zootecnia regionale

(allevamento di bovini, conigli, suini, equini, caprini e animali da cortile).

Attualmente occupa una superficie di circa mq. 22.800, di cui 7.800 coperti e 15.000 scoperti. Nell'edizione 2011 erano presenti 273 espositori al coperto e su aree scoperte, e 354 espositori Fiera delle Merci "Bancarelle in Piazza".

In media, nei tre giorni della manifestazione, il numero dei visitatori è stato di 68.000.

➔ SCHEDA "FIERE E MANIFESTAZIONI"

- "Fiera Primavera di Sant'Angelo", che ha origini antichissime e si svolge ogni anno il Lunedì di Pasquetta; la Fiera è diventata nel tempo una festa tradizionale che si svolge tra le vie del centro storico con circa 400 espositori di ogni genere: prodotti alimentari, vestiti, animali, chincaglierie indiane e cinesi, degustazioni, caramelle, giocattoli, oggetti per la casa e per il giardino.

➔ SCHEDA "FIERE E MANIFESTAZIONI"

- "Estate al Torchio", Manifestazione promossa dall'Assessorato alla Cultura e la Consulta Giovani in collaborazione con la Biblioteca Comunale; si svolge ogni anno nei mesi da giugno a settembre dando vita ad un programma intenso che intrattiene bambini, giovani, adulti e anziani; nella splendida cornice della Villa Comunale vengono proposti concerti di musica classica e moderna, rassegne di cabaret, cinema sotto le stelle, spettacoli teatrali e concerti di musica rock in cui si esibiscono giovani artisti emergenti.

➔ SCHEDA "FIERE E MANIFESTAZIONI"

- "Falò di Sant'Antonio", festa propiziatoria di origine contadina che si tiene ogni anno il 17 gennaio presso il cortile dell'Oratorio "San Luigi". Durante la Manifestazione si accende un rogo propiziatorio con lo scopo di trarre buoni auspici per la primavera in arrivo; le ceneri del falò di Sant'Antonio venivano quindi conservate e usate per allontanare le malattie e per preservare le colture.

➔ SCHEDA "FIERE E MANIFESTAZIONI"

1.13 Trasporti e mobilità

Mezzi pubblici

Il Comune di Inveruno è servito da quattro autolinee di trasporto pubblico:

- linea Z621 Cuggiono/Inveruno/Ossona-Milano (via Autostrada)
- linea Z622 Cuggiono - Milano (Via Ossona)
- linea Z627 Castano P.- Busto Garolfo - Legnano
- linea Z646 Castano P./Cuggiono/Marcallo C.C./Magenta

Inoltre tutti i mercoledì mattina, **escluso mese di agosto**, grazie al servizio “Trasporto Amico” un minibus è a disposizione gratuitamente dei cittadini per recarsi a fare spese al mercato e nei negozi, all’Ufficio Postale, in Banca, in Comune ed al Cimitero di Inveruno, con un percorso che copre l’intero territorio comunale.

Transito veicolare

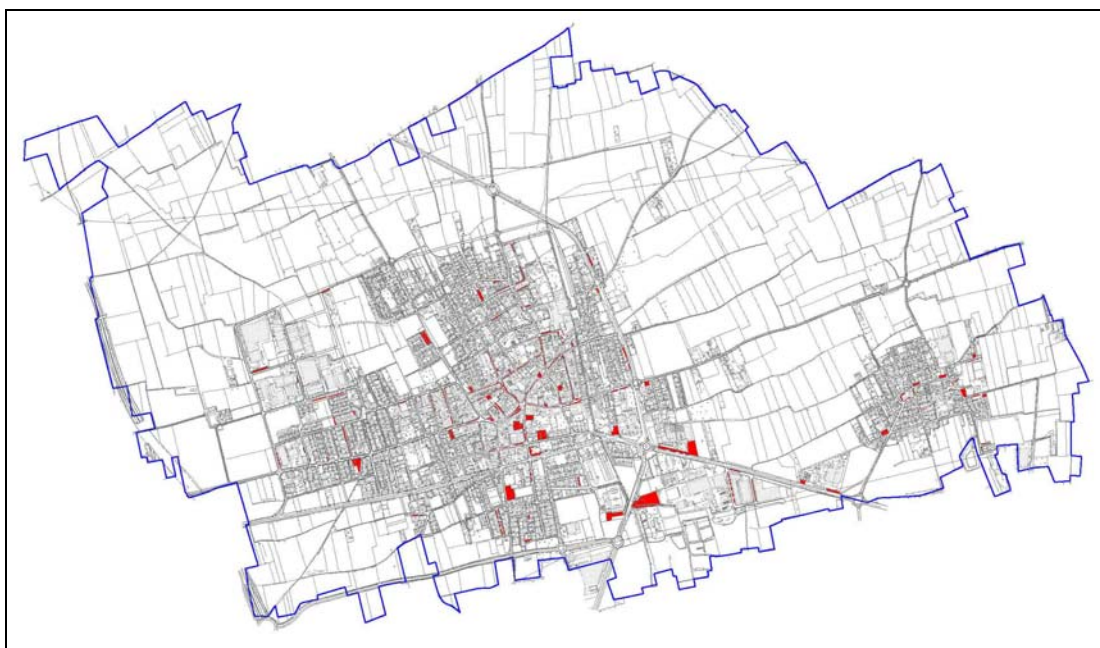
Fatte salve le ridotte dimensioni delle vie del centro del nucleo storico, che impongono una circolazione automobilistica basata essenzialmente sui sensi unici (ma è condizione fisiologica ed ineludibile in una prospettiva di conservazione dei caratteri originali del contesto), la viabilità nelle residue zone urbanizzate non presenta particolari problematiche, al di là dell’opportunità di allargamento del calibro di alcune sedi stradali.

In particolare, tutto il traffico di attraversamento è dirottato su percorsi esterni al nucleo abitato (Corso Europa, Corso Italia e la bretella di collegamento con la superstrada della Malpensa) senza gravare sulla mobilità interna.

Spazi per la sosta

Gli spazi per la sosta degli autoveicoli, evidenziati in rosso nell’immagine seguente sono distribuiti sul territorio e localizzati prevalentemente in prossimità delle funzioni principali e degli spazi commerciali. Consistente è anche la dotazione di parcheggi delle zone industriali ed artigianali.

Gli spazi di sosta del centro storico ed in prossimità degli uffici comunali sono regolamentati a disco orario.

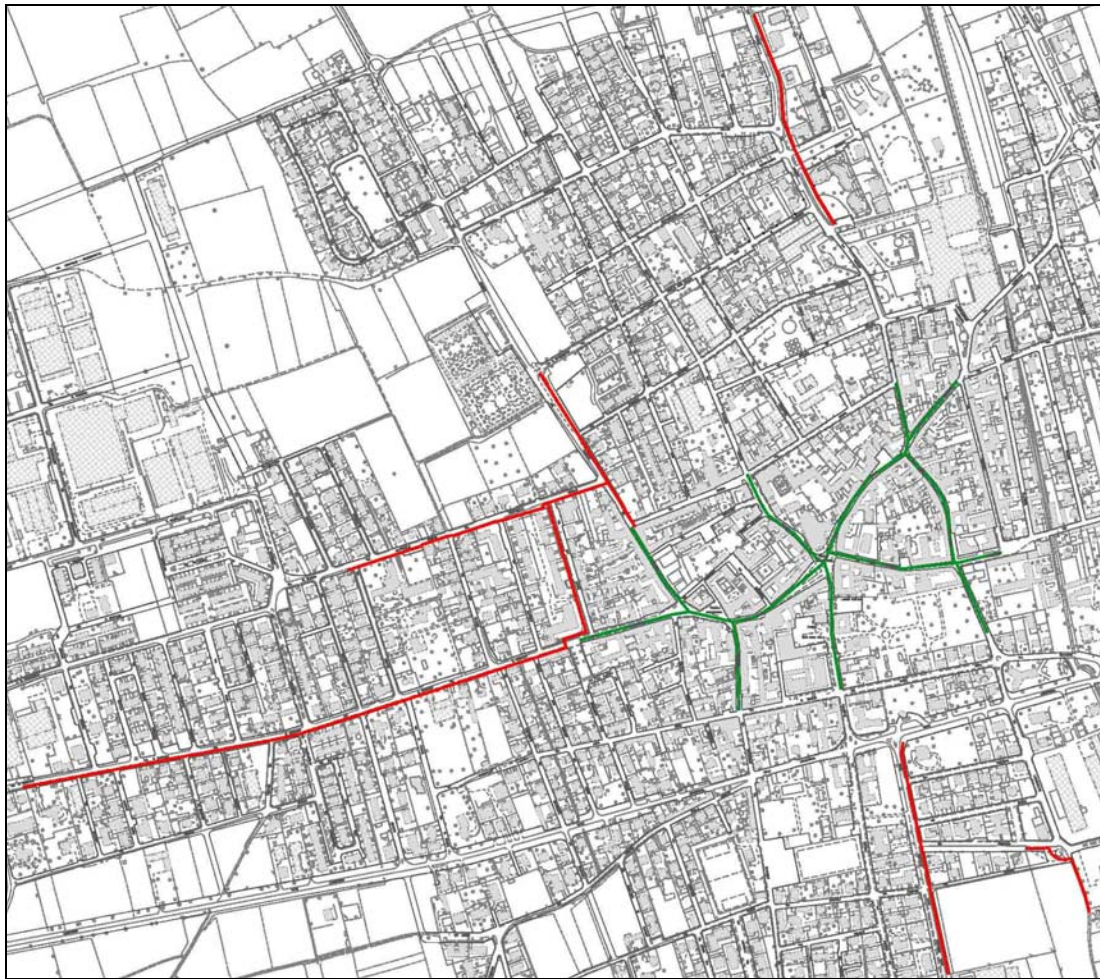


Si rileva una carenza, purtroppo insanabile, in alcuni ambiti residenziali di più vecchia realizzazione, dove non sono disponibili box o posti auto in aree private, e la sede stradale costituisce, a volte, l'unica possibilità di stazionamento per le autovetture dei residenti.

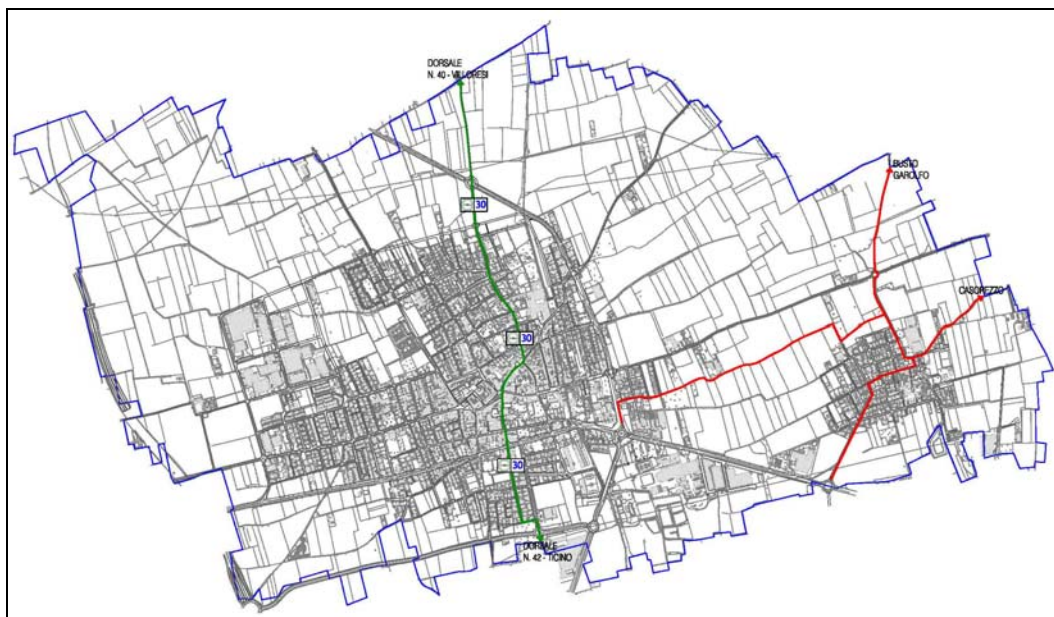
Rete della Mobilità Sostenibile

Sul territorio di Inveruno si trovano numerosi Percorsi Ciclopedonali dedicati alla mobilità quotidiana ed in particolare al collegamento dei quartieri periferici con il centro storico e con i principali servizi pubblici, come ad esempio il Cimitero di Inveruno o il Nuovo Centro Sportivo Comunale di Via Lazzaretto.

La ricognizione dei Percorsi Ciclopedonali Esistenti (in rosso) è riportata nell'immagine seguente relativa al territorio comunale di Inveruno, a cui si aggiunge la zona a moderazione del traffico esistente ("Zone 30") nel centro storico (in verde).



Di seguito viene riportata l'immagine della Rete degli Itinerari Ciclabili a livello provinciale e intercomunale; in particolare si può vedere in verde il percorso della Rete MiBici di interesse provinciale (N. 30 – Circolare Provinciale Esterna) e in rosso la Rete dei Percorsi Ciclabili Intercomunali finalizzato allo sviluppo turistico dei comuni dell'Altomilanese.



2. ASPETTI QUANTITATIVI: STATO DI FATTO

| SERVIZI | SUP. | mq/ab |
|-----------------------------------|----------------|--------------|
| ISTRUZIONE | 62.825 | 7,23 |
| INTERESSE COMUNALE | 55.975 | 6,44 |
| VERDE E SPORT | 216.365 | 24,91 |
| CULTO | 17.450 | 2,00 |
| PARCHEGGIO | 64.047 | 7,38 |
| ERP COMUNALE / PEEP CONVENZIONATA | 27.070 | 3,12 |
| TOTALE STATO DI FATTO | 443.732 | 51,08 |

La tabella sopra riportata indica lo stato di fatto delle aree destinate a servizi nel territorio comunale di Inveruno.

Tra le dotazioni previste hanno una particolare rilevanza quantitativa le aree verdi e sportive (48,5% delle dotazioni esistenti) e le aree a parcheggio; in ogni caso tutte le categorie di servizi e di conseguenza la dotazione totale, risultano ampiamente superiori ai minimi previsti dalla cessata Legge Regionale 51/75.

3. LA SPESA CORRENTE PER I SERVIZI NEL BILANCIO COMUNALE

Un aspetto interessante di analisi, che descrive bene la situazione comunale dei servizi è relativo alla spesa che l'Amministrazione affronta per la loro erogazione. Questo tipo di analisi mette in evidenza anche l'esistenza di molti servizi “immateriali”, che non sono erogati in un luogo specifico o comunque non necessitano di una sede propria, ma contribuiscono, spesso in modo determinante, alla qualità della vita dei cittadini.

Per semplicità si prenderà in considerazione solamente il capitolo delle spese correnti, trascurando le spese per investimenti. Ovviamente l'analisi condotta in questo modo non può essere esaustiva nella quantificazione degli effettivi investimenti dell'Amministrazione, anche perché è frequente il ricorso allo strumento dello scomputo oneri di urbanizzazione, in modo particolare per la realizzazione o la riqualificazione del patrimonio comunale.

Nonostante la semplificazione effettuata, dalla scomposizione della spesa corrente si manifestano comunque le priorità dell'Amministrazione e il grado di erogazione dei servizi.

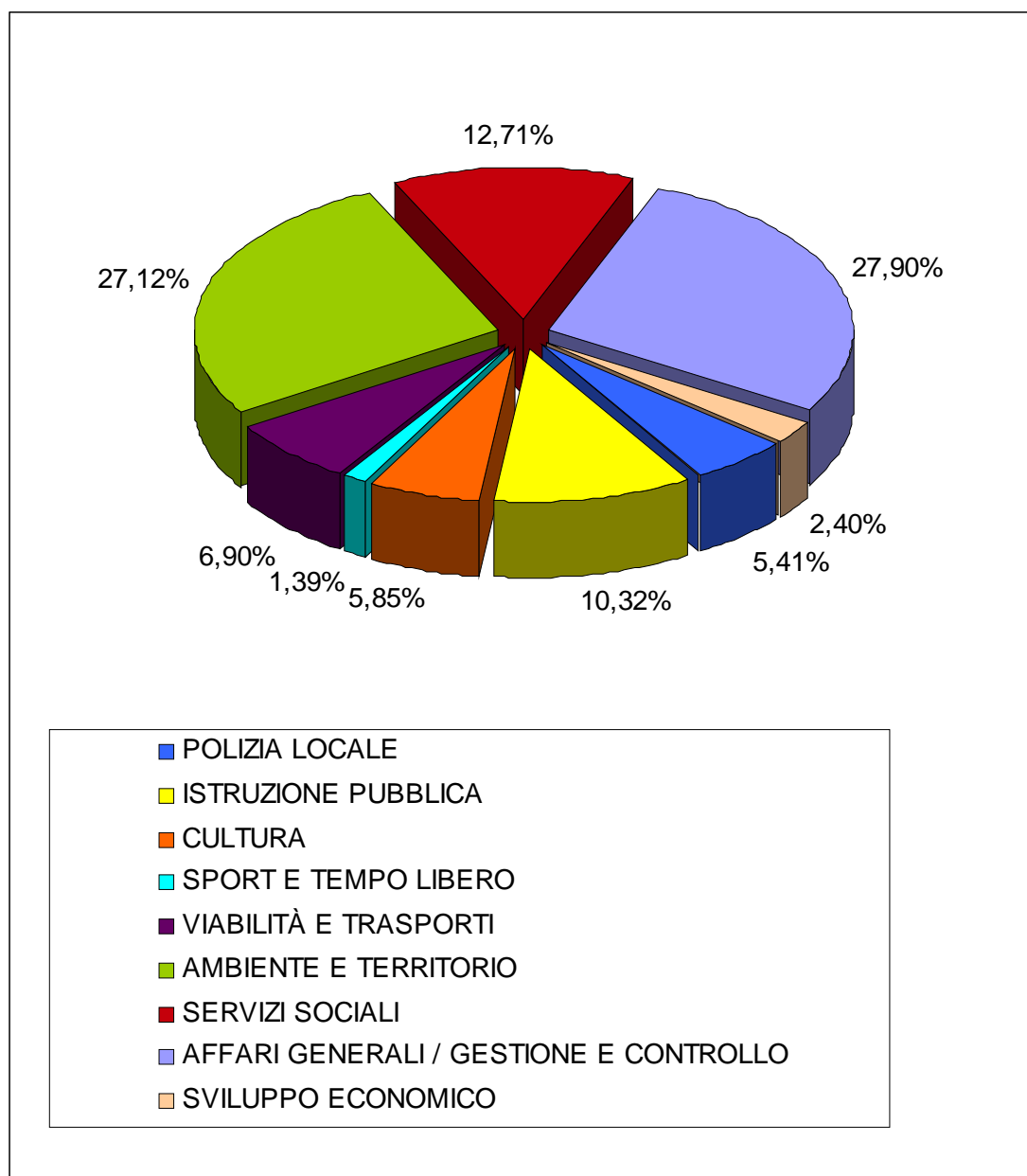
Prendendo come riferimento il bilancio dell'anno 2011, la spesa affrontata per i servizi è di quasi sei milioni di euro, cioè di € 5.690.713,00.

La tabella seguente indica la ripartizione di questa spesa per categorie di servizi:

| SPESE AFFRONTATE | € | % |
|-------------------------|--------------|----------|
| POLIZIA LOCALE | 307.587,00 | 5,41 |
| ISTRUZIONE PUBBLICA | 587.179,00 | 10,32 |
| CULTURA | 332.772,00 | 5,85 |
| SPORT E TEMPO LIBERO | 79.239,00 | 1,39 |
| VIABILITÀ E TRASPORTI | 392.744,00 | 6,90 |
| AMBIENTE E TERRITORIO | 1.543.566,00 | 27,12 |
| SERVIZI SOCIALI | 723.116,00 | 12,71 |

| | | |
|---|---------------------|------------|
| AFFARI GENERALI / GESTIONE E CONTROLLO | 1.587.710,00 | 27,90 |
| SVILUPPO ECONOMICO | 136.800,00 | 2,40 |
| TOTALE | 5.690.713,00 | 100 |

In termini di ripartizione percentuale la situazione è rappresentata nel grafico che segue, dove chiaramente si evince che le spese maggiori riguardano la gestione dell'ambiente e del territorio e gli affari generali / gestione e controllo.



- *Ripartizione delle spese correnti di bilancio per l'erogazione dei servizi - anno 2011*

Parte Seconda
GLI OBIETTIVI DI PIANO

4. PROGETTO DI PIANO

4.1 Previsioni popolazione.

Il Documento di Piano, sulla base degli andamenti demografici recenti sia naturali che derivanti dai flussi migratori e dei presumibili andamenti futuri valutati anche in relazione all'attuale congiuntura economica non favorevole, ha stimato l'incremento demografico massimo raggiungibile con l'integrale attuazione delle previsioni di piano nel quinquennio in 993 abitanti, pari a circa l'11,4% della popolazione al 31 dicembre 2010.

Per quanto riguarda le fasce deboli, cui è indirizzata, come abbiamo visto, una buona parte delle dotazioni di servizi, la valutazione dei dati disponibili porta ai seguenti risultati:

- la popolazione sotto ai 15 anni si può considerare quasi costante (attualmente rappresenta il 13,36% della popolazione con 1.154 soggetti).
- la fascia di età oltre i 65 anni invece manifesta, concorde alle dinamiche nazionali, un trend di sensibile incremento (già oggi è 21,85% della popolazione con 1.888 soggetti).

4.2 Previsioni di potenziamento dell'offerta esistente.

Le difficoltà economiche in cui versano le amministrazioni locali in questa fase storica, rendono particolarmente fragili le ipotesi di potenziamento dei servizi pubblici ad Inveruno, come in qualsiasi altro comune d'Italia.

Il P.G.T. riporta in ogni caso la programmazione dell'amministrazione comunale indicando i seguenti interventi:

- 1) la razionalizzazione del sistema scolastico, con il trasferimento della scuola elementare di Via Vittorio Veneto nell'area di

Corso Italia / Via Palestro, seguendo il criterio della concentrazione delle funzioni, seguito ormai in quasi tutti i comuni per un miglior funzionamento della didattica e per il raggiungimento di nuove economie di scala;

- 2) il trasferimento della caserma dei Vigili del Fuoco nell'area di proprietà comunale ad ovest del P.A. 10 di Via Bergamo: la localizzazione è ottimale per il collegamento diretto con la grande viabilità intercomunale a garanzia di una risposta efficiente alle emergenze;
- 3) il trasferimento della Fiera di San Martino dalle aree attualmente utilizzate, che determinano molte problematiche per la loro centralità oltre che portare ad una frammentazione degli spazi espositivi, nella nuova area individuata fra Via Kennedy e Via Ligabue, che ha una regolarità geometrica e una dimensione complessiva adatte ad ottimizzare l'evento;
- 4) il riuso pubblico delle aree dell'ex-Oleificio Belloli, per il quale si è vanamente atteso che pervenisse una proposta operativa da parte della proprietà, essendo l'area compresa fra quelle oggetto di P.I.I. dal Documento di Inquadramento del 2007: la sua centralità, la sua rilevanza dimensionale e l'urgenza degli interventi di bonifica hanno portato in sede di adozione all'individuazione dell'intera area per funzioni pubbliche; in accoglimento dell'osservazione presentata dalla proprietà, è stata successivamente ripristinata la previsione originaria di un'attuazione tramite Programma Integrato d'Intervento, ponendo come vincoli la progettazione urbanistica di iniziativa pubblica, nelle forme che deciderà l'Amministrazione (concorso pubblico di progettazione, selezione per incarico) e il completamento della bonifica a carico della proprietà entro due anni a decorrere dall'entrata in vigore del P.G.T. a pena di decadenza delle previsioni edificatorie;
- 5) la riqualificazione dell'area umida a sud con la creazione di un vasto parco urbano;

- 6) il potenziamento del trasporto pubblico, con particolare attenzione al collegamento con Milano per migliorare le condizioni di vita dei pendolari a partire da una miglior accessibilità alle stazioni ferroviarie di Legnano e Magenta;
- 7) il potenziamento della rete delle piste ciclabili secondo quanto indicato nelle tav. 4 e 5;
- 8) il potenziamento dell'assistenza domiciliare per anziani,
- 9) il completamento del piano di edilizia economica e popolare, avvalendosi anche della quota di housing sociale prevista in attuazione dei Piani Attuativi del Documento di Piano e del Piano delle Regole.
- 10) la razionale attuazione degli interventi previsti con piano attuativo, con la predeterminazione delle aree destinate ad usi pubblici, vincolante sotto il profilo quantitativo, di solo indirizzo negli aspetti distributivi (vedi la disciplina dei P.A. determinata dalla tav. 16 del Documento di Piano per gli ambiti di trasformazione e dalla tav. 10 del Piano delle Regole per i piani attuativi interni al tessuto urbano consolidato.

4.3 Previsioni di nuove aree per servizi.

La tavola 3 contiene le nuove previsioni di aree destinate a servizi e corrisponde alle quantità determinate nelle due tavole citate al punto 6 del paragrafo precedente.

Le aree di concentrazione volumetrica individuate nell'ambito dei vari perimetri di piano attuativo sono state scelte in modo da un lato di minimizzare l'impatto delle nuove volumetrie e dall'altro di ottimizzare le possibilità di uso pubblico delle aree in cessione: l'azzoneamento riportato dalle due tavole ha in ogni caso valore di indirizzo e non rappresenta una soluzione vincolante, essendo ammesso in sede esecutiva il ricorso a soluzioni diverse se ritenute migliorative.

Sono state inoltre individuate una serie di aree adiacenti a servizi esistenti da destinare al loro ampliamento ed è prevista l'acquisizione diretta da attuarsi con l'esproprio, nel caso fallisca la trattativa bonaria che l'amministrazione avvierà preventivamente, di alcuni reliquati marginali già destinati a standard dal PRG.

La tabella seguente riassume le nuove quantità di aree a servizi in attuazione del presente piano e nell'ipotesi di una sua integrale realizzazione.

La nuova legislazione urbanistica regionale ha eliminato i riferimenti quantitativi per abitante per le aree pubbliche; utilizzando tuttavia i parametri previgenti, introdotti a loro tempo dal D.M. 1444/68 e dalla cessata L.R. 51/75, rispettivamente in 18 e 26,5 mq/abitante, va in ogni caso evidenziato come già lo stato di fatto, con 51,33 mq. abitante di aree pubbliche, ponga Inveruno in una condizione privilegiata rispetto alla stragrande maggioranza dei comuni lombardi.

Le nuove aree previste sono così indicabili:

AREE PER SERVIZI SPECIFICI

| | |
|----------------------|--------------------|
| - interesse comunale | mq. 30.455 |
| - verde e sport | mq. 251.283 |
| - parcheggi | mq. 5.530 |
| - PEEP convenzionata | mq. 7.430 |
| TOTALE | mq. 296.698 |

AREE DI PREVISTA CESSIONE

| | |
|--|--------------------|
| - da programmi integrati di intervento | mq. 44.100 |
| - da piani attuativi | mq. 72.811 |
| - da ambiti di trasformazione | mq. 49.204 |
| TOTALE | mq. 166.115 |

Tenendo conto della dotazione di servizi esistente e riconfermata, pari a 443.732 mq., si arriva ad una previsione complessiva globale di 906.545 mq, che corrisponde ad una dotazione pro capite di 93,66 mq/ab (riferito alla popolazione residente di 8.686 abitanti al 31/12/2010, incrementata dei nuovi 993 abitanti ad attuazione integrale del P.G.T., per un totale di 9.679 abitanti futuri).

4.4 Interventi per la mobilità.

A livello di Piano dei Servizi si ritiene utile concentrare l'attenzione sugli interventi a favore della mobilità sostenibile, e in particolare della mobilità ciclistica, rimandando invece al Piano del Traffico le problematiche legate alla viabilità e alla dotazione delle infrastrutture stradali.

A questo proposito è stata redatta la tavola 4, che fornisce gli indirizzi per il potenziamento della rete ciclabile.

5. ASPETTI DIMENSIONALI, VALUTAZIONI COMPLESSIVE E IPOTESI DI DECADENZA DEI VINCOLI

Le quantità verificate assicurano una dotazione unitaria di aree per servizi pubblici di grande rilievo, largamente esuberante rispetto ai minimi definiti dall'abrogata legge urbanistica regionale del 1975.

Si conferma pertanto una valutazione positiva della dotazione comunale di servizi e si verifica una situazione complessivamente soddisfacente senza carenze in nessun settore.

Contestualmente all'adozione del P.G.T. viene adottato, come allegato al presente Piano dei Servizi, il P.U.G.G.S., relativo alle dotazioni infrastrutturali; a P.G.T. definitivamente approva-

to, sarà necessario adeguare alle nuove previsioni urbanistiche il Piano di Azzonamento Acustico approvato con del. C.C. 29 settembre 2009, n. 35.

Le acquisizioni programmate discendono quasi integralmente da cessioni gratuite di aree da Piani Attuativi, con un completamento delle dotazioni di verde e parcheggi (oltre all'area della fornace di Inveruno): ciò significa che le dotazioni di bilancio disponibili, ancorché modeste in questa fase storica della finanza pubblica italiana, potranno essere interamente dedicate al miglioramento funzionale e al raggiungimento di maggiori livelli di efficienza delle dotazioni esistenti.

Le aree soggette a vincolo esterne ai P.A., qualora non acquisite dall'Amministrazione nell'arco del quinquennio successivo all'approvazione del Piano, saranno oggetto di specifica variante al P.G.T., volta alla reiterazione del vincolo decaduto (se adeguatamente motivabile) o alla definizione di nuova destinazione urbanistica.

Dette aree possono essere recintate dalle proprietà per la loro messa in sicurezza, previa sottoscrizione di atto unilaterale d'obbligo circa la mancata richiesta di indennizzo relativamente alle opere eseguite in caso di acquisizione pubblica.

Qualora la proprietà non provvedeva alla bonifica dell'area ex-Belloli nei tempi previsti, la decadenza delle previsioni edificatorie comporterà la ridefinizione delle funzioni pubbliche dell'area, da attuarsi con specifica variante al P.G.T.