

**ATTREZZATURE DI NUOVA REALIZZAZIONE
A SERVIZIO DEI RESIDENTI-VERDE-PARCHEGGI - RVP**

SCHEDA RVP 1	Verde pubblico	1
SCHEDA RVP 2	Servizi all'istruzione	2
SCHEDA RVP 3	Palazzo Camaoon.....	3
SCHEDA RVP 4	Ampliamento area a verde a parco con creazione di spazio cimiteriale.....	4
SCHEDA RVP 5	Spazi per attività comunali	5
SCHEDA RVP 6	Verde pubblico attrezzato	6
SCHEDA RVP 7	Verde pubblico – area parcheggio – ampliamento zona sportiva.....	7
SCHEDA RVP 8	Spazi per attività comunali	8

SCHEDA RVP 1	Verde pubblico
---------------------	-----------------------

 	<p>Località Dairago</p> <p>Indirizzo Via Legnano – Via Don Minzoni</p> <p>Tipologia dell'attrezzatura ATTREZZATURA DI NUOVA REALIZZAZIONE</p> <p>Caratteristiche dimensionali</p> <p style="padding-left: 40px;">Area complessiva mq. 470,00</p> <p>Proprietà / Gestione comunale</p>
--	---

STATO DI FATTO	
Descrizione	Aree libere Area libera in contesto residenziale, all'incrocio di Via Legnano – Via Don Minzoni

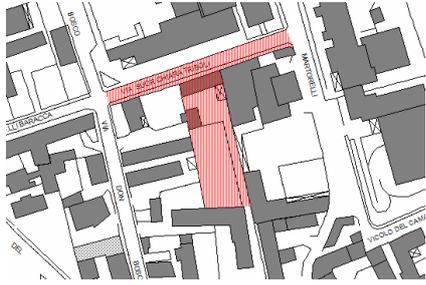
PROGETTO	
Opere in progetto	Edifici --- Aree libere Verde pubblico a servizio della residenza.
Costo di acquisizione dell'area	Cessione da parte di privati
Costi di realizzazione dell'intervento	Euro 30.000
Costo complessivo	Euro 30.000
Modalità di intervento	<input type="checkbox"/> Programma triennale opere pubbliche <input checked="" type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro

Superficie da considerare per la verifica di cui al comma 3, art. 9, L.R. 12/05	mq. 470,00
--	-------------------

NOTE

data	<i>giugno 2010</i>
-------------	--------------------

SCHEDA RVP 2	Servizi all'istruzione
---------------------	-------------------------------

 	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30%;">Località</td> <td>Dairago</td> </tr> <tr> <td>Indirizzo</td> <td>Via Suor Chiara Tribolo</td> </tr> <tr> <td>Tipologia dell'attrezzatura</td> <td>ATTREZZATURA DI NUOVA REALIZZAZIONE</td> </tr> <tr> <td>Caratteristiche dimensionali</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">Area complessiva</td> <td>mq. 1.655,00</td> </tr> <tr> <td>Proprietà / Gestione</td> <td>comunale</td> </tr> </table>	Località	Dairago	Indirizzo	Via Suor Chiara Tribolo	Tipologia dell'attrezzatura	ATTREZZATURA DI NUOVA REALIZZAZIONE	Caratteristiche dimensionali		Area complessiva	mq. 1.655,00	Proprietà / Gestione	comunale
Località	Dairago												
Indirizzo	Via Suor Chiara Tribolo												
Tipologia dell'attrezzatura	ATTREZZATURA DI NUOVA REALIZZAZIONE												
Caratteristiche dimensionali													
Area complessiva	mq. 1.655,00												
Proprietà / Gestione	comunale												

STATO DI FATTO	
Descrizione	Aree libere Area adiacente la scuola materna privata.

PROGETTO	
Opere in progetto	
Edifici	Costruzione di aule per scuola materna comunale.
Aree libere	---
Costo di acquisizione dell'area	Euro 400.000
Costi di realizzazione dell'intervento	Euro 705.000
Costo complessivo	Euro 1.105.000
Modalità di intervento	<input type="checkbox"/> Programma triennale opere pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro

Superficie da considerare per la verifica di cui al comma 3, art. 9, L.R. 12/05	mq. 1.655,00
--	---------------------

NOTE	Acquisto area già effettuato, costruzione in corso Attraverso uno studio generale della viabilità dell'ambito Scuola materna - Scuola elementare - Scuola media, si evidenzia la necessità di alzare il piano stradale di Via Suor Chiara Tribolo a livello del marciapiede, chiudere l'accesso alla strada ad auto e moto e realizzare uno spazio verde per i bambini delle scuole e spazi per la sosta dei genitori; all'incrocio con Via Don Bosco è da prevedere un dosso. <i>Costi: circa Euro 650.000 Euro per alzare il piano stradale di Via Suor Chiara Tribolo, per arredare lo spazio ottenuto, per realizzare il dosso all'incrocio con Via Don Bosco e per realizzare eventualmente il piano superiore dell'attuale costruzione.</i>
-------------	---

data	giugno 2010
-------------	-------------

SCHEDA RVP 3	Palazzo Camaoon
---------------------	------------------------

	<p>Località <i>Dairago</i></p> <p>Indirizzo <i>Vicolo Sauro</i></p> <p>Tipologia dell'attrezzatura <i>ATTREZZATURA DI NUOVA REALIZZAZIONE</i></p> <p>Caratteristiche dimensionali</p> <p style="padding-left: 40px;">Area complessiva <i>mq.</i></p> <p>Proprietà / Gestione <i>comunale</i></p>
---	---

STATO DI FATTO	
Descrizione	Edificio <i>Palazzo storico nel nucleo di antica formazione, attualmente adibito a residenza.</i>

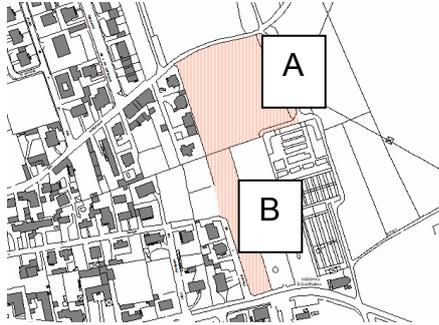
PROGETTO	
Opere in progetto	Creazione di spazi per attrezzature comunali (sede di associazioni locali, mostre, incontri di carattere pubblico-culturale). Alla realizzazione dell'intervento è legato lo spostamento degli attuali inquilini in un palazzo posto a fianco, ad oggi quasi abbandonato, che deve essere acquistato. Euro 800.000 (acquisto edificio a fianco del Palazzo Camaoon)
Costo di acquisizione	
Costi di realizzazione dell'intervento	Euro 1.200.000
Costo complessivo	Euro 2.000.000
Modalità di intervento	<input type="checkbox"/> Programma triennale opere pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input type="checkbox"/> Intervento privato <input checked="" type="checkbox"/> altro: coinvolgimento ALER attraverso fondi dello Stato facenti parte del Piano Casa trasmessi alla Regione

Superficie da considerare per la verifica di cui al comma 3, art. 9, L.R. 12/05	mq. 0,00
--	-----------------

NOTE

data	<i>giugno 2010</i>
-------------	--------------------

SCHEDA RVP 4 **Ampliamento area a verde a parco con creazione di spazio cimiteriale**

	Località	Dairago
	Indirizzo	Via E. Toti
	Tipologia dell'attrezzatura	ATTREZZATURA DI NUOVA REALIZZAZIONE
	Caratteristiche dimensionali	
	Area complessiva	mq. 15.006,00
	Proprietà / Gestione	parte privata / parte pubblica
		

STATO DI FATTO		
Descrizione	Aree libere	Area verde adiacente il parco pubblico nei pressi del Cimitero comunale. Attualmente l'area è mantenuta a prato.

PROGETTO		
Opere in progetto	<p>Ampliamento dell'area a verde a parco con creazione di spazio cimiteriale (costruzione loculi), creazione strada con fognatura che connette Via Carroccio con l'ingresso posteriore del cimitero e con Via Toti anche tramite ciclabile, creazione nuovi parcheggi su Via E.Toti e area a verde.</p> <p>In dettaglio: nella parte A si prevede di ricavare spazio per espansione cimiteriale, il tracciamento di una strada di collegamento tra Via Carroccio e l'ingresso al Cimitero e un collegamento tra Via Carroccio e Via Toti.</p> <p>Si prevede la realizzazione di parcheggi negli ambiti A e B.</p>	
Costo di acquisizione dell'area	Euro 150.000	
Costi di realizzazione dell'intervento	Euro 1.000.000	
Costo complessivo	Euro 1.150.000	
Modalità di intervento	<input type="checkbox"/> Programma triennale opere pubbliche <input checked="" type="checkbox"/> Altre risorse comunali: finanziamento con i soldi dei loculi, finanze comunali (da ATU o oneri) <input type="checkbox"/> Intervento privato <input checked="" type="checkbox"/> altro: fognatura carico dell'ATO (Ambito Territoriale Ottimale)	

Superficie da considerare per la verifica di cui al comma 3, art. 9, L.R. 12/05	mq. 15.006,00
--	----------------------

NOTE

data	giugno 2010
-------------	-------------

SCHEDA RVP 5 **Spazi per attività comunali**

	Località	Dairago
	Indirizzo	Via XXV Aprile, angolo Via F. Filzi
	Tipologia dell'attrezzatura	ATTREZZATURA DI NUOVA REALIZZAZIONE
	Caratteristiche dimensionali	
	Area complessiva	mq. 456,00
	Proprietà / Gestione	Attualmente privato
		

STATO DI FATTO		
Descrizione	Edificio	Edificio a corte posto lungo Via XXV Aprile, asse viario di attraversamento del nucleo di antica formazione (accesso da vicolo privato); in precedenza il fabbricato ospitava una attività di pubblico esercizio (ristorazione)

PROGETTO		
Opere in progetto	Edifici	Spazi per attività comunali (sede associazioni, centro per i giovani, sede distaccata uffici comunali)
	Aree libere	---
Costo di acquisizione dell'area		Euro 700.000
Costi di realizzazione dell'intervento		A carico di ATU
Costo complessivo		A carico di ATU
Modalità di intervento		<input type="checkbox"/> Programma triennale opere pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input checked="" type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro

Superficie da considerare per la verifica di cui al comma 3, art. 9, L.R. 12/05	mq. 456,00
--	-------------------

NOTE

data	giugno 2010
-------------	-------------

SCHEDA RVP 6	Verde pubblico attrezzato
---------------------	----------------------------------

 	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30%;">Località</td> <td>Dairago</td> </tr> <tr> <td>Indirizzo</td> <td>Via Crocifisso</td> </tr> <tr> <td>Tipologia dell'attrezzatura</td> <td>ATTREZZATURA DI NUOVA REALIZZAZIONE</td> </tr> <tr> <td>Caratteristiche dimensionali</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">Area complessiva</td> <td>mq. 1.483,00</td> </tr> <tr> <td>Proprietà / Gestione</td> <td>Attualmente privata</td> </tr> </table>	Località	Dairago	Indirizzo	Via Crocifisso	Tipologia dell'attrezzatura	ATTREZZATURA DI NUOVA REALIZZAZIONE	Caratteristiche dimensionali		Area complessiva	mq. 1.483,00	Proprietà / Gestione	Attualmente privata
Località	Dairago												
Indirizzo	Via Crocifisso												
Tipologia dell'attrezzatura	ATTREZZATURA DI NUOVA REALIZZAZIONE												
Caratteristiche dimensionali													
Area complessiva	mq. 1.483,00												
Proprietà / Gestione	Attualmente privata												

STATO DI FATTO			
Descrizione	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 15%;">Aree libere</td> <td>Area a prato collocata in contesto residenziale; l'ambito si trova alle spalle di un lotto con un capannone di proprietà comunale.</td> </tr> </table>	Aree libere	Area a prato collocata in contesto residenziale; l'ambito si trova alle spalle di un lotto con un capannone di proprietà comunale.
Aree libere	Area a prato collocata in contesto residenziale; l'ambito si trova alle spalle di un lotto con un capannone di proprietà comunale.		

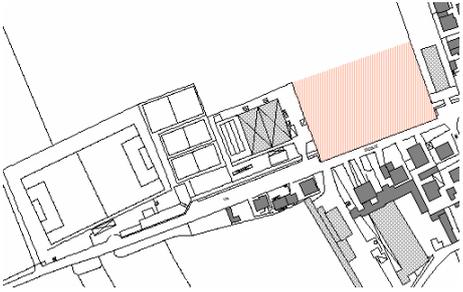
PROGETTO					
Opere in progetto	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 15%;">Edifici</td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>Aree libere</td> <td>Verde attrezzato per bambini, parco per attività libere in prossimità del Parco Roggie.</td> </tr> </table>	Edifici	---	Aree libere	Verde attrezzato per bambini, parco per attività libere in prossimità del Parco Roggie.
Edifici	---				
Aree libere	Verde attrezzato per bambini, parco per attività libere in prossimità del Parco Roggie.				
Costo di acquisizione dell'area	---				
Costi di realizzazione dell'intervento	A carico di ATU				
Costo complessivo	A carico di ATU				
Modalità di intervento	<input type="checkbox"/> Programma triennale opere pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input checked="" type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro				

Superficie da considerare per la verifica di cui al comma 3, art. 9, L.R. 12/05	mq. 1.483,00
--	---------------------

NOTE	<i>L'intervento sull'area in questione dovrà essere progettato considerando anche l'Area prevista nella Scheda RVP7 e l'edificio Comunale adiacente esistente (Capannone).</i>
-------------	--

data	giugno 2010
-------------	-------------

SCHEDA RVP 7 Verde pubblico – area parcheggio – ampliamento zona sportiva

	Località	Dairago
	Indirizzo	Via G. Carducci
	Tipologia dell'attrezzatura	ATTREZZATURA DI NUOVA REALIZZAZIONE
	Caratteristiche dimensionali	
	Area complessiva	mq. 7.246,00
	Proprietà / Gestione	Attualmente privato

STATO DI FATTO
Descrizione
Areae libere Area a prato adiacente il complesso sportivo di Via Carducci.

PROGETTO	
Opere in progetto	Area da adibire ad ampliamento dell'attività sportiva esistente: creazione di parcheggi per attività sportive, manifestazioni varie, area allenamento ciclisti, area bimbi attrezzata (piccola piscina), area per attività sportive in genere, palestra uso pubblico.
Costo di acquisizione dell'area	Euro 500.000 da finanziare con intervento privato (ATU)
Costi di realizzazione dell'intervento	Euro 1.000.000 da finanziare con intervento privato (ATU)
Costo complessivo	Euro 1.500.000
Modalità di intervento	<input type="checkbox"/> Programma triennale opere pubbliche <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input checked="" type="checkbox"/> Intervento privato <input type="checkbox"/> altro

Superficie da considerare per la verifica di cui al comma 3, art. 9, L.R. 12/05 mq. 7.246,00

NOTE	Viene inclusa nel progetto anche la riqualificazione dell'edificio Comunale (Capannone – eventualmente da vendere o affittare) adiacente all'area in questione e la porzione di territorio inclusa nella Scheda RVP6
-------------	--

data	giugno 2010
-------------	-------------

SCHEDA RVP 8	Spazi per attività comunali
---------------------	------------------------------------

	Località	Dairago
	Indirizzo	Piazza F. della Croce
	Tipologia dell'attrezzatura	ATTREZZATURA DI NUOVA REALIZZAZIONE
	Caratteristiche dimensionali	
	Area complessiva	mq. 6.166,00 (vedi scheda V7) in progetto mq. 2.836,00
Proprietà / Gestione	comunale	

STATO DI FATTO	
Descrizione	Area libere Area adiacente l'area mercato.

PROGETTO	
Opere in progetto	Realizzazione di una struttura ad L con porticato aperto per spazio giovani, attività ludiche e sociali, sede pro loco; parte sotterranea (realizzata parzialmente) da utilizzare come sede banda musicale e sede-deposito pro loco.
Costo di acquisizione dell'area	- - -
Costi di realizzazione dell'intervento	Euro 1.000.000 <i>A carico di privati tramite ATU / Bando project financing</i>
Costo complessivo	Euro 1.000.000
Modalità di intervento	<input checked="" type="checkbox"/> Programma triennale opere pubbliche (anno 2011) <input type="checkbox"/> Altre risorse comunali <input checked="" type="checkbox"/> Intervento privato (ATU) <input checked="" type="checkbox"/> altro: Bando project financing

Superficie da considerare per la verifica di cui al comma 3, art. 9, L.R. 12/05	mq. 0,00 (*)
--	---------------------

NOTE	(*) vedi attrezzatura scheda V7
-------------	---------------------------------

data	giugno 2010
-------------	-------------